**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЫЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертый созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**\_\_\_04.2023 №\_\_\_**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 24.09.2021 №41 «Об утверждении Положения**

**о** **муниципальном жилищном контроле**

**на территории сельского поселения**

**Пылаевский сельсовет Первомайского района**

**Оренбургской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, [приказ](http://internet.garant.ru/document/redirect/403372255/0)ом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 N 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом муниципального образования Пылаевский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области от 24.09.2021 №41 следующие изменения:

* 1. Пункты 3, 4 Приложения 3 изложить в следующей редакции:

«3. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в Контрольный орган от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством и подлежит размещению официальном сайте муниципального образования Пылаевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов муниципального образования Пылаевский сельсовет по вопросам экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политике, муниципальной собственности и вопросам сельского и муниципального хозяйства.

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Пылаевский сельсовет Г.И.Иргалиева

Глава муниципального образования

Пылаевский сельсовет А.Н. Бухмаров